

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

SAFAn kilpailupalveluiden hankkiminen Härmälän uuden asuin- ja leirintäalueen ideakilpailuun**TRE:532/00.01.06/2025****Lisätietoja päätöksestä**

Asemakaavapäällikkö vs. Hanna Montonen, puh. 0408016952 etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Projektiarkkitehti Milla Hilli-Lukkarinen, puh 0444863500, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Tilataan Suomen Arkkitehtiliitolta SAFA:lta Härmälän uuden asuin- ja leirintäalueen ideakilpailun järjestämiseen liittyvät palvelut palvelukokonaisuutena liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti. SAFA:lta hankittavan työn kustannukset ovat yhteensä 36 500 €. Kustannukset jaetaan puoliksi ja maksetaan 18 250€ (ALV 0%) asemakaavoituksen kustannuspaikalta 111 397 sekä 18 250€ (ALV 0%) kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikkayksikön kustannuspaikalta 135 002. Sopimus hankinnasta syntyy vasta hankintasopimuksen allekirjoituksella.

Perustelut

Tampereen kaupunki järjestää arkkitehtuurikilpailun yhteistyössä SAFAn kanssa. Hankitaan kilpailun asiantuntijapalvelut ohjelman kommentointiin tuomarointiin, palkintojen hoitamiseen ja tiedotukseen.

Tampereen kaupunginhallitus on hyväksynyt 18.1.2023 asemakaavoitusohjelman vuosille 2024-2028. Härmälän uuden asuin- ja leirintäalueen asemakaavamuutos on ajoitettu valmistuvaksi v. 2026. Alueelle sovitetaan leirintäalueen lisäksi uusi asuinalue. Lisäksi on huomioitava luonnon- maiseman ja rakennetun kulttuuriympäristön arvot. Asemakaavoitusohjelmassa on todettu, että asemakaavaratkaisun pohjaksi järjestetään suunnittelukilpailu. Kaavoitusohjelman tavoitteen mukaisesti asemakaavatyön pohjaksi on valmisteltu arkkitehtuurikilpailu yhteistyössä asemakaavoituksen, kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikkayksikön sekä Suomen Arkkitehtiliiton SAFA:n kanssa, jonka sääntöjen mukaisesti kilpailu tullaan käymään. Arkkitehtuurikilpailun valmistelutyön kustannukset on sovittu jaettaviksi asemakaavoituksen sekä kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikkayksikön kesken suhteessa 50%/50%. SAFA:n osalta kilpailun liitteen mukaiset valmistelu- ja järjestämiskustannukset muodostuvat liitteessä kuvatusta palvelukokonaisuudesta, kustannuksiltaan yhteensä 36500 € (ALV 0%).

Asemakaavapäälliköllä on suunnittelujohtajan ohella kaupunkiympäristön suunnittelu - palveluryhmän asemakaavoitus-palveluyksikön tilausoikeudet (TRE:1301/02.05.00/2023) 1.12.2023 alkaen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Hankinnan arvo alittaa hankintalain 25 § 1 mom. **1/2/3/4/5-kohdassa** säädetyn kansallisen kynnsarvon. Hankintaan sovelletaan Tampereen kaupungin hankintaohjetta.

Suomen Arkkitehtiliiton sääntöjen mukaisessa kilpailussa palvelukokonaisuus tulee tilata SAFA:lta, joka antaa neuvontapalvelua kilpailun järjestämiseksi, nimittää tuomaristoon puolueettomat asiantuntijajäsenet, hyväksyy kilpailuohjelman kilpailutoimikunnassaan, anoo kilpailun palkinnoille verovapautta, tiedottaa kilpailusta ja sen tuloksista omilla viestintäkanavillaan, toimii tarvittaessa yhteyshenkilönä järjestäjän ja kilpailijoiden välillä, huolehtii kilpailun palkintojen ja lunastusten välittämisestä kilpailijoille, huolehtii palkkion maksamisesta SAFAn nimeämille tuomariston jäsenille, arkistoi kilpailuohjelman, arvostelupöytäkirjan sekä palkittujen ehdotusten sähköisen materiaalin Arkkitehtuuri- ja designmuseon kilpailuarkistoon sekä julkaisee kilpailun palkitut, lunastetut ja kunniaininnon saaneet ehdotukset Arkkitehtuurikilpailu -lehdessä. Tarjous täyttää tilaajan vaatimukset ja on hinnaltaan ja muilta ehdoiltaan hyväksyttävissä ja verrattavissa aiempiin SAFAn kanssa yhteistyössä järjestettyihin arkkitehtuurikilpailuihin. Sopimus arkkitehtuurikilpailun järjestämiseen liittyvästä palvelukokonaisuudesta esitetään tehtäväksi Suomen Arkkitehtiliitolta SAFAn kanssa. Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999).

Liitteenä SAFAn kanssa laadittu sopimusluonnos SAFAn työstä.

Tiedoksi

kirsti.rantanen@safa.fi, Milla Hilli-Lukkarinen / asemakaavoitus, Virpi Ekholm / Kitia

Liitteet:

1 Ha#rma#la#n arkkitehtuurikilpailu SAFA sopimus

Allekirjoitus

Vs. Asemakaavapäällikkö Hanna Montonen

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä 2025 Tampereen kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.tampere.fi

Päätös annettu tiedoksi sähköpostitse 29.1.2025

Muutoksenhakuviranomainen

Tampere

Asemakaavapäällikkö, Kaupunkiympäristön
palvelualue

Ote viranhaltijapäätöksestä

28.01.2025

3 (5)

§ 5

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Yhdyskuntalautakunta, osoite: Tampereen Kaupunki, Kirjaamo, PL 487,
33101 Tampere

Tampere
29.01.2025

Vertti Sahala
Hallintoassistentti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 5

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asiointin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Tampere

Asemakaavapäällikkö, Kaupunkiympäristön
palvelualue

Ote viranhaltijapäätöksestä

28.01.2025

5 (5)

§ 5

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.